

ПРОТОКОЛ № 19

Общего собрания членов Саморегулируемой организации некоммерческого партнерства «Проектные организации Липецкой области»

г. Липецк

27 мая 2010 года

Председатель собрания: Борисов В.В. - директор СРО НП «ПО ЛО»

Присутствовали:

1. ОАО «Проектный институт «Липецкгражданпроект»
2. ООО «Легстальпроект»
3. ООО «Проектстальконструкция»
4. ЗАО «Металлургсервис-М»
5. ООО «Инженерно-строительные системы и технологии «ИСТЕХ»
6. ГОУ ВПО «ЛГТУ»
7. ООО «Восход»
8. ООО «Экохим-Про»
9. ООО «Липецкий региональный проект»
10. ООО «Энергопроект»
11. ООО «Конди»
12. ООО «Тепловодомонтаж-ТВМ»
13. ООО «Промэлектроника»
14. ООО «ГазПроект»
15. ООО «Бранд-Хим»
16. ООО «Центр «Пожарная безопасность»
17. ООО «Стройпроект-М»
18. Государственный институт по проектированию предприятий коксохимической промышленности «Гипрококс»
19. ООО «Технопроект»
20. ООО «Межрегиональная компания Терминал Электрик»
21. ООО «Центр технических измерений»
22. ООО «Энергосила»
23. ОАО «ЛГЭК»
24. ОАО «Тяжпромэлектропроект»
25. ЗАО «Струм»
26. ООО «Новые технологии и системы»
27. ОАО «Электротяжхимпроект»
28. ОАО «Тамбовская сетевая компания»
29. ЗАО «Липецкэнергоремонт»
30. ЗАО «Юговостокстальконструкция-2»
31. ОАО «НЛМК»
32. ОГУП «Липецкоблтехинвентаризация»
33. ИП Мокроусов Ю.Н.
34. ООО «Арман»
35. ООО «Профессионал»
36. ООО «Тамбовагропромпроект»
37. ОАО «Домостроительный комбинат»
38. ОАО «Облремстройпроект»
39. ОАО «Липецкий Гипромез»
40. ООО «Проектная фирма Сергеева и Ко «Промгражданпроект»
41. ООО «Проектная фирма «Промгражданпроект»
42. ООО «КлиматКомфорт»
43. ЗАО «Эксергия»

44. ООО «Липецкэлектроремонт»
45. ООО «Липецкая энергостроительная компания»
46. ООО «Сфера»
47. ОАО «Юговостокэлектромонтаж-1»
48. ОАО «ППКИ «Металлургавтоматика»
49. ООО Проектная группа «Пенаты»
50. ООО «Облремстройпроект»
51. ООО АПС «СитиСтиль-48»
52. ОАО «Алтай-Кокс»
53. ОАО «Липецкводпроект»
54. ЗАО «НИИ ЭПМ»
55. ЗАО «Ремстройпуть»
56. ООО «Экипаж»

Отсутствовали:

1. ООО «Оргтехстрой»
2. ООО СМУ «Восток»
3. ООО «Тяжпромэлектропроект-Липецк»
4. ЗАО СФК «Аргус»
5. ЗАО «Калугагазстрой»
6. ООО «Храм»
7. ООО «Эководоканал»
8. ОАО «Липецкая ипотечная корпорация»
9. ООО «Липецкстрой»
10. ООО «Прометей - Бор»
11. ООО «НТО «Эксперт»
12. ООО НПП «Днепроэнергосталь»
13. ОАО «Институт Днепрогипротранс»
14. ООО «Комплектснабэлектромонтаж»
15. ООО «Липецкий академический научно-творческий центр строительства и архитектуры»
16. ОАО «Липецкагропромпроект»
17. ООО «Липецкгеоизыскания»
18. ООО «ЛипецкНИЦстройпроект»
19. ОГУП «Липецкдорпроект»
20. ООО «Мелиорация»
21. ООО «Юнион Сервис компания»
22. ООО «Формат».

Из 78 членов СРО НП «ПО ЛО» на Собрании присутствуют 56, отсутствуют 22 члена СРО НП «ПО ЛО». Для принятия решений кворум имеется.

Повестка дня:

1. Определение перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым относится к сфере деятельности СРО НП «ПО ЛО».
2. Утверждение Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства.
3. Утверждение Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.

4. Утверждение изменений в Положение о Контрольном комитете СРО НП «ПО ЛО».
5. Утверждение изменений в Положение о страховании членов СРО НП «ПО ЛО».
6. Прекращение действия свидетельства о допуске к работам в связи с добровольным выходом из состава СРО НП «ПО ЛО».
7. Вступление в Союз строителей Липецкой области.
8. Внесение изменений в Устав СРО НП «ПО ЛО».

По первому вопросу повестки дня:

Слушали: Борисова В.В., пояснившего, что с 01.07.2010 г. вступает в силу Приказ Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 г. № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

В соответствии с п. 10 ч. 1 ст. 55.10 Градостроительного кодекса РФ Общее собрание членов СРО НП «ПО ЛО» должно определить перечень видов работ, решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым относится к сфере деятельности СРО НП «ПО ЛО».

Борисов В.В. предлагает отнести к сфере деятельности СРО НП «ПО ЛО» решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к следующим видам работ по подготовке проектной документации, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 г. № 624:

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка;
 - 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка
 - 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
 - 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2. Работы по подготовке архитектурных решений
3. Работы по подготовке конструктивных решений
4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
 - 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
 - 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
 - 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения
 - 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем
 - 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
 - 4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
 - 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
 - 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
 - 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
 - 5.4. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
 - 5.5. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений
 - 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем

- 5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6. Работы по подготовке технологических решений:
- 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
- 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
- 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
- 6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
- 6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов
- 6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов
- 6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов
- 6.8. Работы по подготовке технологических решений объектов нефтегазового назначения и их комплексов
- 6.9. Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов
- 6.10. Работы по подготовке технологических решений объектов атомной энергетики и промышленности и их комплексов
- 6.11. Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов
- 6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации:
- 7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
- 7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
- 7.3. Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов
- 7.4. Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений
- 7.5. Разработка обоснования радиационной и ядерной защиты
8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации
9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

На голосование ставится вопрос об отнесении к сфере деятельности СРО НП «ПО ЛО» решения вопросов по выдаче свидетельства о допуске к указанным видам работ.

Голосовали: За - единогласно

Против - нет

Воздержались - нет

Постановили: Отнести к сфере деятельности СРО НП «ПО ЛО» решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к следующим видам работ по подготовке проектной

документации, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка;
 - 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка
 - 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
 - 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2. Работы по подготовке архитектурных решений
3. Работы по подготовке конструктивных решений
4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
 - 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
 - 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
 - 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения
 - 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем
 - 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
 - 4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
 - 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
 - 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
 - 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
 - 5.4. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
 - 5.5. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений
 - 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
 - 5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6. Работы по подготовке технологических решений:
 - 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
 - 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
 - 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
 - 6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
 - 6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов
 - 6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов
 - 6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов
 - 6.8. Работы по подготовке технологических решений объектов нефтегазового назначения и их комплексов
 - 6.9. Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов
 - 6.10. Работы по подготовке технологических решений объектов атомной энергетики и

промышленности и их комплексов

6.11. Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов

6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов

7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации:

7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне

7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

7.3. Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов

7.4. Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений

7.5. Разработка обоснования радиационной и ядерной защиты

8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации

9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды

10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения

12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений

13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

По второму вопросу повестки дня:

Слушали: Борисова В.В., представившего на утверждение Собрания проект Требований к выдаче свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства.

На голосование поставлен вопрос об утверждении указанных Требований.

Голосовали: За - единогласно

Против - нет

Воздержались - нет

Постановили: Утвердить Требования к выдаче свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали: Борисова В.В., представившего на утверждение Собрания проект Требований к выдаче свидетельства о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.

На голосование поставлен вопрос об утверждении указанных изменений.

Голосовали: За - единогласно

Против - нет

Воздержались - нет

Постановили: Утвердить Требования к выдаче свидетельства о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали: Борисова В.В., представившего на утверждение Собрания проект изменений в Положение о Контрольном комитете СРО НП «ПО ЛО»:

Пункт 2.2.3 изменить и читать в следующей редакции: «В члены Контрольного комитета могут быть избраны представители от членов СРО НП «ПО ЛО» для работы в Контрольном комитете на безвозмездной и добровольной основе, а также сотрудники аппарата СРО НП «ПО ЛО».

На голосование ставится вопрос об утверждении указанных изменений.

Голосовали: За - единогласно

Против - нет

Воздержались - нет.

Постановили: Утвердить изменения в Положение о Контрольном комитете СРО НП «ПО ЛО».

По пятому вопросу повестки дня:

Слушали: Борисова В.В., представившего на утверждение Собрания проект изменений в Положение о страховании членов СРО НП «ПО ЛО»:

Абзацы 1, 2 раздела «Рекомендованный минимальный лимит ответственности» изменить и читать в следующей редакции: «Минимальный лимит ответственности по договору устанавливается в размере 5 000 000 (пять миллионов) рублей».

На голосование поставлен вопрос об утверждении указанных изменений.

Голосовали: За – нет

Против – единогласно

Воздержались – нет.

Постановили: Положение о страховании членов СРО НП «ПО ЛО» оставить без изменения.

По шестому вопросу повестки дня:

Слушали: Борисова В.В., пояснившего, что 26.05.2010 г. от ОАО «Липецкая ипотечная корпорация» поступило заявление о добровольном выходе из состава СРО НП «ПО ЛО».

В соответствии с пунктом 5 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ в случае прекращения членства в СРО действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, прекращается.

ОАО «Липецкая ипотечная корпорация» имеет Свидетельство о допуске к работам №050-13012010.

На голосование поставлен вопрос о прекращении действия Свидетельства о допуске к работам №050-13012010, выданного Открытому акционерному обществу «Липецкая ипотечная корпорация».

Голосовали: За — единогласно

Против — нет

Воздержались — нет.

Постановили: Прекратить действие Свидетельства о допуске к работам №050-13012010, выданного Открытому акционерному обществу «Липецкая ипотечная корпорация».

По седьмому вопросу повестки дня:

Слушали: Крылова А.П., пояснившего, что Союз строителей Липецкой области предлагает СРО НП «ПО ЛО» вступить в Союз строителей Липецкой области в качестве коллективного члена в годовым взносом 500 000 рублей.

В ходе обсуждения поступило предложение отложить решение этого вопроса до получения полной информации о необходимости и значении участия в Союзе строителей организаций, занимающихся подготовкой проектной документации.

На голосование поставлен вопрос о вступлении в Союз строителей Липецкой области.

Голосовали: За — нет

Против — нет

Воздержались — единогласно.

Постановили: Отложить решение вопроса о вступлении в Союз строителей Липецкой

области до получения полной информации о необходимости и значении участия в Союзе строителей организаций, занимающихся подготовкой проектной документации.

По восьмому вопросу повестки дня:

Слушали: Борисова В.В., представившего на утверждение Собрания проект изменений в Устав СРО НП «ПО ЛО» (в части полномочий Общего собрания и Правления СРО НП «ПО ЛО») в целях приведения его в соответствие с Градостроительным кодексом РФ:

1. П. 8.3.6 («утверждение нормативных документов Партнерства») изменить и читать в следующей редакции: «Утверждение документов, предусмотренных частями 1 и 2 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ».
2. П. 8.3.8 («Принятие решения о прекращении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства») изменить и читать в следующей редакции: «Принятие решения о прекращении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с пунктом 6 части 15 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ».
3. Абзац 10 пункта 8.20.1 («другие вопросы, не отнесенные к компетенции Общего собрания членов Партнерства, по письменному соглашению членов Партнерства») изменить и читать в следующей редакции: «Решение других вопросов, которые не относятся к компетенции Общего собрания членов Партнерства и компетенции исполнительного органа Партнерства».

На голосование поставлен вопрос об утверждении указанных изменений.

Голосовали: За — нет

Против — единогласно

Воздержались — нет.

Постановили: Оставить Устав СРО НП «ПО ЛО» без изменений.

Борисов В.В. объявил Собрание закрытым.

Председатель собрания:

В.В. Борисов



Прошито,
пронумеровано,
скреплено печатью
на 8 (восемь) листах.

Директор
ОРО НИ «ПО ЛО»

В. В. Борисов

