Утверждено решением
очередного Общего собрания членов
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Проектные организации Липецкой области»
Протокол № 32 от 25 августа 2016 г.

С изменениями, утвержденными решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «СРО «ПО ЛО»
Протокол № 33 от 21 сентября 2016 г.

С изменениями, утвержденными решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «СРО «ПО ЛО»
Протокол № 35 от 12 июля 2017 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

О компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Проектные организации Липецкой области»

г. Липецк, 2017 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение регулирует вопросы создания, размещения и использования компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Проектные организации Липецкой области» (далее – Ассоциация).

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Компенсационный фонд возмещения вреда образуется в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения.

1.4. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

2.1. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется путем перечисления взносов в компенсационный фонд членами Ассоциации.

2.2. При вступлении индивидуального предпринимателя, юридического лица в члены Ассоциации он обязан в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены Ассоциации уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

2.3. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к Ассоциации.

2.4. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случая перечисления зачисленных на счет Национального объединения саморегулируемых организаций (НОПРИЗ) средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, сведения о которой исключены из государственного реестра, и из которой в Ассоциацию переходят индивидуальный предприниматель или юридическое лицо.

2.5. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Ассоциации в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации составляет:

1) пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору

подряда на подготовку проектной документации не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) один миллион рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации составляет триста миллионов и более (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.6. В случае увеличения уровня ответственности члена Ассоциации, член Ассоциации обязан доплатить в компенсационный фонд возмещения вреда денежные средства до необходимого размера.

2.7. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращается уплаченный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, если иное не предусмотрено Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.8. В компенсационный фонд возмещения вреда зачисляется также штраф, независимо от причины его наложения, уплаченный членом Ассоциации в результате применения к нему меры дисциплинарного воздействия в соответствии с Положением о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «СРО «ПО ЛО» к своим членам. При этом штраф независимо от причины его наложения, уплаченный членами Ассоциации, имеющими право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, зачисляется в счет увеличения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

3. РАЗМЕЩЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

3.1. Средства компенсационного фонда возмещения вреда размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

3.2. Кредитная организация, указанная в пункте 3.1 настоящего Положения, в порядке, установленном банковскими правилами и договором специального банковского счета, открывает Ассоциации специальный банковский счет в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации. Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда. Договор специального банковского счета является бессрочным.

3.3. Средства компенсационного фонда возмещения вреда, внесенные на специальный банковский счет, используются на цели и в случаях, которые указаны в части 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.4. Учет средств компенсационного фонда возмещения вреда ведется Ассоциацией раздельно от учета иного ее имущества. На средства компенсационного фонда возмещения вреда не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса

Российской Федерации, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом Ассоциации несостоятельной (банкротом).

3.5. Средства компенсационного фонда возмещения вреда в целях сохранения и увеличения их размера размещаются и (или) инвестируются в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации. Размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации осуществляются с учетом обеспечения исполнения ею обязательств в соответствии с п.3.7 настоящего Положения.

3.6. В случаях, порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации, средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

3.7. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда срок возврата средств из указанных в настоящем разделе активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

4. ВЫПЛАТЫ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

4.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом о введении в действие Градостроительного Кодекса и следующих случаев:

1) возврат ошибочно перечисленных средств;

2) размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера;

3) осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4) уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда в иные финансовые активы;

5) перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлась Ассоциация, в случаях, установленных Градостроительным Кодексом и Федеральным законом о введении в действие Градостроительного Кодекса.

4.2. Порядок возврата ошибочно перечисленных средств

4.2.1. Решение о выплате ошибочно перечисленных средств из средств компенсационного фонда возмещения вреда принимается Правлением Ассоциации (далее – Правление) при наличии достаточных оснований для идентификации денежных средств как ошибочно перечисленных

4.2.2. Для получения ошибочно перечисленных денежных средств из средств компенсационного фонда возмещения вреда лицу, сделавшему ошибочный платеж,

необходимо обратиться в Правление с письменным заявлением о возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд возмещения вреда средств с приложением необходимых документов.

4.2.3. Правление обязано принять мотивированное решение об отказе или о возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд возмещения вреда средств лицу, сделавшему ошибочный платеж, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения заявления о возврате ошибочно перечисленных денежных средств с приложением необходимых документов.

4.2.4. Решение Правления направляется или вручается лицу, обратившемуся с заявлением о возврате ошибочно перечисленных средств, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его вынесения.

4.2.5. Выплата осуществляется в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней после принятия Правлением соответствующего решения.

4.3. Порядок осуществления выплат в результате наступления солидарной ответственности Ассоциации по обязательствам ее членов, возникшим вследствие причинения вреда

4.3.1. Выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления солидарной ответственности Ассоциации по обязательствам ее членов, возникшим вследствие причинения вреда производятся на основании решения Правления, принятого в порядке, предусмотренном пунктами 4.3.2 – 4.3.4 настоящего Положения, за исключением случаев исполнения вступивших в законную силу решений суда общей юрисдикции или арбитражного суда. Решения суда исполняются в соответствии с действующим законодательством.

4.3.2. Выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда в случаях, предусмотренных пунктом 3 части 4.1. настоящего Положения, осуществляются по заявлению заинтересованного лица, в котором указываются причины и основания выплаты. К заявлению должны быть приложены документы, подтверждающие указанные причины и основания выплаты. Заявление направляется в Правление Ассоциации и должно быть рассмотрено Правлением в срок не позднее 30 (тридцати) рабочих дней.

4.3.3. По итогам рассмотрения заявления и представленных документов Правление принимает одно из следующих решений:

- об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда;
- об обоснованности заявления и осуществлении выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда.

4.3.4. О решении Правления Ассоциации заявитель информируется письменно в течение 10 (десяти) рабочих дней после принятия решения.

4.3.5. Выплата осуществляется в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней после принятия Правлением соответствующего решения.

4.4. Решение Правления об отказе в выплате средств из компенсационного фонда возмещения вреда заявителю может быть обжаловано в суд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5. ВОСПОЛНЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

5.1. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным Кодексом

Российской Федерации, члены Ассоциации в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в целях увеличения его размера в порядке и до размера, которые установлены внутренними документами Ассоциации исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам.

5.2. В случае если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, член Ассоциации, вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации которого был причинен вред, а также иные члены Ассоциации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный п.5.1 настоящего Положения срок со дня осуществления указанных выплат.

5.3. В случае если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств такого компенсационного фонда, члены Ассоциации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный п. 5.1 настоящего Положения срок со дня уведомления Ассоциацией своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств такого компенсационного фонда.

5.4. При уменьшении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального директор Ассоциации информирует об этом Правление Ассоциации и вносит предложения о восполнении средств компенсационного фонда возмещения вреда за счет взносов членов Ассоциации.

5.5. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд возмещения вреда с целью его восполнения принимает Правление на своем ближайшем заседании. В решении Правления должны быть указаны:

- причина уменьшения размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального;
- размер дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда с каждого члена Ассоциации;
- срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда;

6. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

6.1. Контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда осуществляет директор Ассоциации.

6.2. Информация о текущем размере компенсационного фонда возмещения вреда подлежит размещению на официальном сайте Ассоциации и должна обновляться в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

7. ПЕРЕХОДНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ В СООТВЕТСТВИИ С ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ КОДЕКСОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (в ред. Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ)

7.1. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, добровольно прекратившие членство в иной саморегулируемой организации в целях перехода в Ассоциацию по месту регистрации таких юридического лица или индивидуального предпринимателя, вправе со дня принятия решения о приеме их в члены Ассоциации, но

не позднее 1 сентября 2017 года подать заявление в саморегулируемую организацию, членство в которой было ими прекращено, о перечислении внесенного ими взноса в компенсационный фонд указанной саморегулируемой организации в Ассоциацию. В указанном случае принимаемым в Ассоциацию юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю Ассоциацией выдается документ (документы), подтверждающий факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в Ассоциацию, в целях предъявления его в саморегулируемую организацию, из которой осуществлен переход, для перечисления взноса, ранее уплаченного юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в эту саморегулируемую организацию, в компенсационный фонд Ассоциации. При этом при приеме в члены Ассоциации денежные средства, подлежащие перечислению в соответствии с настоящим пунктом, учитываются при расчете взноса в компенсационный фонд (или компенсационные фонды) Ассоциации.

7.2. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель в случае исключения сведений о саморегулируемой организации, членами которой они являлись, из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации вправе обратиться в Национальное объединение саморегулируемых организаций (НОПРИЗ) с заявлением о перечислении зачисленных на счет этого Национального объединения средств компенсационного фонда в Ассоциацию, если ею принято решение о приеме этого юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации.

7.3. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, добровольно прекратившие членство в Ассоциации в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту его регистрации, вправе со дня принятия решения о приеме его в члены новой саморегулируемой организации, но не позднее 1 сентября 2017 года подать в Ассоциацию заявление о перечислении внесенного им взноса в компенсационный фонд Ассоциации в саморегулируемую организацию, в которую он перешел. В указанном случае взнос в компенсационный фонд должен быть перечислен в течение семи рабочих дней со дня поступления в Ассоциацию соответствующего заявления и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены иной саморегулируемой организации, в саморегулируемую организацию, которой принято указанное решение.

7.4. Размеры компенсационного фонда возмещения вреда определяются Ассоциацией на основании документов, представленных ее членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд Ассоциации, а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами Ассоциации и членами Ассоциации, добровольно прекратившими в ней членство, взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации.

Средства компенсационного фонда Ассоциации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в Ассоциации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а в случае, если не принято решение о формировании такого фонда, в компенсационный фонд возмещения вреда, за исключением случая, предусмотренного частью 13 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

7.5. При перерасчете размера взноса в компенсационный фонд возмещения вреда для каждого члена Ассоциации, уведомившего Ассоциацию о сохранении членства в

ней, размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда определяется Ассоциацией на основании документов, представленных ее членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд такой Ассоциации.

7.6. Уведомление и расчет размера взносов в компенсационный фонд возмещения вреда в письменной форме направляются членам Ассоциации. В пятидневный срок с даты получения таких уведомления и расчета член Ассоциации, при необходимости, обязан внести дополнительно взнос в компенсационный фонд Ассоциации.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, членство которых в Ассоциации прекращено по поданному ими в срок до 1 декабря 2016 года уведомлению о намерении добровольно прекратить членство в Ассоциации, либо в связи с отсутствием от них до 1 декабря 2016 года уведомления о сохранении членства в Ассоциации, и которые не вступили в иную саморегулируемую организацию, вправе в течение года после 1 июля 2021 года подать заявление в Ассоциацию о возврате внесенных ими взносов в компенсационный фонд. В этом случае Ассоциация обязана в течение десяти дней со дня поступления соответствующего заявления возвратить взносы указанным юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, уплаченные ими в компенсационный фонд, за исключением случаев, если в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации осуществлялись выплаты из компенсационного фонда в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных таким юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем. Со дня возврата таким лицам взносов, уплаченных ими в компенсационный фонд, Ассоциация не может быть привлечена к солидарной ответственности, предусмотренной статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении таких лиц.

8.2. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда возмещения вреда в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, членом которого являлась Ассоциация, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной ответственности Ассоциации по обязательствам ее членов, возникшим в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель Правления

Ассоциации «СРО «ПО ЛО» **Т.Б. Нечаева**

Ассоциация «Саморегулируемая организация» Российская Федерация Липецкая область г.Липецк ОГРН 1084800000823 "Проектные организации Липецкой области"