

УТВЕРЖДЕНО
Решением Общего собрания членов
Некоммерческого партнерства
«Проектные организации Липецкой области»
Протокол №11 от 09 июля 2009 года

С изменениями, утвержденными
Решением Общего собрания членов
СРО НП «ПО ЛО»
Протокол № 16 от 26.01.2010 г.

В редакции, утвержденной
Решением Общего собрания
членов СРО НП «ПО ЛО»
Протокол № 21 от 27 декабря 2010 г.

С изменениями, утвержденными
Решением Общего собрания членов
СРО НП «ПО ЛО»
Протокол № 28 от 15 октября 2014 г.

Положение
О создании и использовании компенсационного фонда
Саморегулируемой организации некоммерческого партнерства «Проектные
организации Липецкой области»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение регулирует вопросы создания и использования компенсационного фонда Саморегулируемой организации некоммерческого партнерства «Проектные организации Липецкой области» (далее – компенсационного фонда), в том числе порядок осуществления выплат из него.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом Саморегулируемой организации некоммерческого партнерства «Проектные организации Липецкой области» (далее – СРО НП «ПО ЛО»).

1.3. Компенсационным фондом является обособленное имущество, являющееся собственностью СРО НП «ПО ЛО», которое первоначально формируется исключительно в денежной форме за счет взносов членов СРО НП «ПО ЛО».

1.4. Компенсационный фонд образуется в целях обеспечения имущественной ответственности членов СРО НП «ПО ЛО» по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда из-за недостатков работ по подготовке проектной документации в случаях осуществления работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членом СРО НП «ПО ЛО» и к выполнению которых этот член имеет допуск в СРО НП «ПО ЛО».

1.5. СРО НП «ПО ЛО» в пределах средств компенсационного фонда несет ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ.

1.6. Взыскание по обязательствам СРО НП «ПО ЛО», в том числе по обязательству о

возмещении причиненного члену СРО НП «ПО ЛО» вреда, не может быть наложено на имущество компенсационного фонда.

1.7. В случае исключения сведений о СРО НП «ПО ЛО» из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда СРО НП «ПО ЛО» подлежат зачислению на счет Национального объединения саморегулируемых организаций соответствующего вида и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением ответственности СРО НП «ПО ЛО» по обязательствам членов СРО НП «ПО ЛО», возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ. Национальное объединение саморегулируемых организаций обязано разместить средства указанного компенсационного фонда в соответствии с Градостроительным кодексом РФ.

2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И РАЗМЕЩЕНИЕ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА

2.1. При вступлении нового члена в состав членов СРО НП «ПО ЛО» он обязан в течение 3 (трех) рабочих дней со дня вынесения решения о его принятии в состав членов СРО НП «ПО ЛО», уплатить взнос в компенсационный фонд. Срок внесения взноса в компенсационный фонд может быть продлен по решению Правления СРО НП «ПО ЛО».

2.2. Размер взноса каждого члена СРО НП «ПО ЛО» в компенсационный фонд составляет не менее чем 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей.

2.3. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд СРО НП «ПО ЛО» на одного члена СРО НП «ПО ЛО», имеющего свидетельство о допуске к работам по организации подготовки проектной документации, составляет:

1) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если член СРО НП «ПО ЛО» планирует осуществлять организацию работ по подготовке проектной документации, стоимость которой по одному договору не превышает пять миллионов рублей;

2) двести пятьдесят тысяч рублей в случае, если член СРО НП «ПО ЛО» планирует осуществлять организацию работ по подготовке проектной документации, стоимость которой по одному договору не превышает двадцать пять миллионов рублей;

3) пятьсот тысяч рублей в случае, если член СРО НП «ПО ЛО» планирует осуществлять организацию работ по подготовке проектной документации, стоимость которой по одному договору не превышает пятьдесят миллионов рублей;

4) один миллион рублей в случае, если член СРО НП «ПО ЛО» планирует осуществлять организацию работ по подготовке проектной документации, стоимость которой по одному договору составляет до трехсот миллионов рублей;

5) один миллион пятьсот тысяч рублей в случае, если член СРО НП «ПО ЛО» планирует осуществлять организацию работ по подготовке проектной документации, стоимость которой по одному договору составляет триста миллионов рублей и более.

2.4. Не допускается освобождение члена СРО НП «ПО ЛО» от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд, в том числе за счет его требований к СРО НП «ПО ЛО».

2.5. В случае осуществления выплат из средств компенсационного фонда в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом СРО НП «ПО ЛО», Положением об обеспечении имущественной ответственности членов СРО НП «ПО ЛО», иных документов СРО НП «ПО ЛО» и настоящим Положением, член СРО НП «ПО ЛО» или бывший член СРО НП «ПО ЛО», по вине которых вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации был причинен вред, должны внести взносы в компенсационный фонд в целях увеличения его размера в порядке и до размера, которые установлены настоящим

Положением, в срок не более чем один месяц со дня осуществления указанных выплат из компенсационного фонда.

Точный размер взноса, который уплачивается в компенсационный фонд в соответствии с настоящим пунктом, определяется Правлением СРО НП «ПО ЛО» не позднее трех дней с момента осуществления указанных выплат.

2.6. В случае если член СРО НП «ПО ЛО» или бывший член СРО НП «ПО ЛО», по вине которых вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации был причинен вред, не внесет взнос в компенсационный фонд в соответствии с п. 2.6. настоящего Положения, Правление СРО НП «ПО ЛО» принимает решение об уплате взносов в компенсационный фонд остальными членами СРО НП «ПО ЛО» в равных долях в целях увеличения его размера в порядке и до размера, которые установлены настоящим Положением. Указанные в настоящем пункте взносы должны быть внесены в срок не более чем два месяца со дня осуществления выплат из компенсационного фонда, указанных в п. 2.6. настоящего Положения.

2.7. Состав и структура размещения средств компенсационного фонда, ограничения размещения и инвестирования средств компенсационного фонда, правила размещения таких средств и требования к инвестированию определяются в Инвестиционной декларации СРО НП «ПО ЛО».

3. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ВЫПЛАТ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА

3.1. Не допускается осуществление выплат из средств компенсационного фонда, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса РФ, а также следующих случаев:

3.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

3.1.2. размещение средств компенсационного фонда в целях его сохранения и увеличения его размера;

3.1.3. осуществление выплат в результате наступления ответственности, предусмотренной п. 1.5. настоящего Положения (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки).

3.2. Решение о выплате из средств компенсационного фонда в случаях, предусмотренных п. 3.1. настоящего Положения, принимается Правлением СРО НП «ПО ЛО».

3.3. Для получения денежных средств из компенсационного фонда в случае, предусмотренном п. 3.1.1. настоящего Положения, член СРО НП «ПО ЛО» обращается в Правление СРО НП «ПО ЛО» с письменным заявлением о возврате ошибочно перечисленных средств в компенсационный фонд. В заявлении указывается дата составления Заявления; орган, в который обращается член СРО НП «ПО ЛО»; полное наименование юридического лица - члена СРО НП «ПО ЛО» (фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя – члена СРО НП «ПО ЛО»); регистрационный номер в реестре членов СРО НП «ПО ЛО», сумма ошибочно перечисленных денежных средств (указывается в рублях); доказательства перечисления указанных средств в компенсационный фонд членом СРО НП «ПО ЛО»; доказательства того, что данный член СРО НП «ПО ЛО» выполнил свои обязательства по уплате взносов в компенсационный фонд. Заявление должно быть подписано уполномоченным лицом в соответствии с уставными документами члена СРО НП «ПО ЛО» или на основании доверенности. К заявлению должны прилагаться документы, ссылка на которые имеется в заявлении, или их заверенные копии, а также в необходимых

случаях доверенность.

3.4. Истребование от члена СРО НП «ПО ЛО» наряду с документами, указанными в п. 3.3. настоящего Положения, иных документов для получения денежных средств из компенсационного фонда в случае, предусмотренном п. 3.1.1. настоящего Положения, не допускается.

3.5. Не позднее дня, следующего за днем получения документов, указанных в п. 3.3. настоящего Положения, Председатель Правления СРО НП «ПО ЛО» передает их на проверку директору СРО НП «ПО ЛО». Директор СРО НП «ПО ЛО» в срок не более 15 дней с момента получения указанных выше документов осуществляет их проверку и выносит мотивированную рекомендацию «о возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд денежных средств члену СРО НП «ПО ЛО» или мотивированную рекомендацию «об отказе в возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд денежных средств члену СРО НП «ПО ЛО». Указанная рекомендация не позднее 1 дня с момента вынесения направляется в Правление СРО НП «ПО ЛО». Правление СРО НП «ПО ЛО» в течение 10 дней с момента получения рекомендации обязано принять мотивированное решение о выплате средств из компенсационного фонда или об отказе в выплате средств из компенсационного фонда.

Директор СРО НП «ПО ЛО» в течение 7 дней со дня принятия решения Правлением СРО НП «ПО ЛО» обязан направить или вручить данное решение члену СРО НП «ПО ЛО», обратившемуся с заявлением о возврате ошибочно перечисленных средств.

3.6. Основаниями для отказа в выплате средств из компенсационного фонда в случае, указанном в п. 3.1.1. настоящего Положения, являются:

3.6.1. непредставление членом СРО НП «ПО ЛО» в полном объеме всех документов, указанных в п. 3.3. настоящего Положения, или представление ненадлежащим образом оформленных документов;

3.6.2. опровержение представленных членом СРО НП «ПО ЛО» доказательств перечисления средств в компенсационный фонд, полученное в ходе проверки директором СРО НП «ПО ЛО» представленных документов;

3.6.3. невыполнение членом СРО НП «ПО ЛО» своих обязательств по уплате взносов в компенсационный фонд в полном объеме. В этом случае перечисленные членом СРО НП «ПО ЛО» денежные средства засчитываются в счет его взноса в компенсационный фонд, при этом если сумма перечисленных средств больше размера взноса, то оставшаяся часть перечисленных средств является ошибочно уплаченной и возвращается члену СРО НП «ПО ЛО» в соответствии с настоящим Положением.

3.7. Порядок осуществления выплат из средств компенсационного фонда в случае, предусмотренном п. 3.1.2. настоящего Положения, устанавливается настоящим Положением.

3.8. Денежные средства из компенсационного фонда в случае, предусмотренном п. 3.1.3. настоящего Положения, получает лицо, которому был причинен вред вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации на основании решения суда общей юрисдикции, арбитражного суда или Третейского суда при СРО НП «ПО ЛО».

3.9. Для получения денежных средств из компенсационного фонда на основании вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции или арбитражного суда в случае, предусмотренном п. 3.1.3. настоящего Положения, лицу, которому был причинен вред вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, обращается в Правление СРО НП «ПО ЛО» с заявлением о возмещении указанного вреда, составленным в письменной форме. Указанное заявление и иные документы подаются по месту нахождения СРО НП «ПО ЛО».

3.9.1. В заявлении от имени юридического лица указывается:

3.9.1.1. дата составления заявления,

- 3.9.1.2. орган СРО НП «ПО ЛО», в который обращается заявитель;
- 3.9.1.3. полное наименование и место нахождения заявителя;
- 3.9.1.4. основной государственный регистрационный номер заявителя;
- 3.9.1.5. индивидуальный номер налогоплательщика - заявителя;
- 3.9.1.6. наименование банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда;
- 3.9.1.7. фактическое основание выплаты (указание причиненного заявителю вреда, подлежащего компенсации);
- 3.9.1.8. наименование и место нахождения члена СРО НП «ПО ЛО», причинившего вред вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации;
- 3.9.1.9. сумма, которая необходима для возмещения причиненного вреда в рамках субсидиарной ответственности СРО НП «ПО ЛО» (указывается в рублях).
- 3.9.2. Заявление должно быть подписано уполномоченным лицом юридического лица в соответствии с уставными документами или на основании доверенности.
- 3.9.3. К заявлению прилагаются следующие документы:
 - 3.9.3.1. доверенность (копия доверенности, заверенная в том же порядке, в каком выдана доверенность) в необходимых случаях;
 - 3.9.3.2. выписка из единого государственного реестра юридических лиц на заявителя, выданная не ранее 15 дней до дня обращения за выплатой средств из компенсационного фонда;
 - 3.9.3.3. нотариально заверенная копия вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции или арбитражного суда, на основании которого осуществляется выплата из компенсационного фонда;
 - 3.9.3.4. документ, подтверждающий, что для возмещения вреда недостаточно средств, полученных по договору страхования гражданской ответственности члена СРО НП «ПО ЛО»;
 - 3.9.3.5. документ, подтверждающий, что для возмещения вреда недостаточно средств члена СРО НП «ПО ЛО» или документ, подтверждающий, что член СРО НП «ПО ЛО», выполнивший работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, отказался удовлетворить требование о возмещении вреда либо документ, подтверждающий предъявление заявителем требований члену СРО НП «ПО ЛО» о возмещении вреда при отсутствии от него в разумный срок ответа на предъявленное требование.
- 3.9.4. В заявлении от имени физического лица указывается:
 - 3.9.4.1. дата составления заявления;
 - 3.9.4.2. орган СРО НП «ПО ЛО», в который обращается заявитель;
 - 3.9.4.3. фамилия, имя, отчество заявителя;
 - 3.9.4.4. наименование, серия, номер и дата выдачи документа, удостоверяющего личность заявителя, наименование и код подразделения органа, выдавшего документ, удостоверяющий личность заявителя;
 - 3.9.4.5. адрес регистрации заявителя по постоянному месту жительства;
 - 3.9.4.6. индивидуальный номер налогоплательщика – заявителя;
 - 3.9.4.7. наименование банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда;
 - 3.9.4.8. фактическое основание выплаты (указание причиненного заявителю вреда, подлежащего компенсации)
 - 3.9.4.9. наименование и место нахождения члена СРО НП «ПО ЛО», причинившего вред вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации;
 - 3.9.4.10. сумма, которая необходима для возмещения причиненного вреда в рамках

субсидиарной ответственности СРО НП «ПО ЛО» (указывается в рублях).

3.9.5. Заявление подписывается заявителем – физическим лицом, его законным представителем или представителем на основании нотариально удостоверенной доверенности.

3.9.6. К заявлению прилагаются следующие документы:

3.9.6.1. доверенность (копия доверенности, заверенная в том же порядке, в каком выдана доверенность) в необходимых случаях;

3.9.6.2. нотариально заверенная копия вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции или арбитражного суда, на основании которого осуществляется выплата из компенсационного фонда;

3.9.6.3. документ, подтверждающий, что для возмещения вреда недостаточно средств, полученных по договору страхования гражданской ответственности члена СРО НП «ПО ЛО»;

3.9.6.4. документ, подтверждающий, что для возмещения вреда недостаточно средств члена СРО НП «ПО ЛО» или документ, подтверждающий, что член СРО НП «ПО ЛО», выполнивший работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, отказался удовлетворить требование о возмещении вреда либо документ, подтверждающий предъявление заявителем требований члену СРО НП «ПО ЛО» о возмещении вреда при отсутствии от него в разумный срок ответа на предъявленное требование.

3.10. Директор СРО НП «ПО ЛО» в срок не более 14 дней с момента получения заявления, указанного в п. 3.9. настоящего Положения, осуществляет проверку указанных документов и выносит мотивированную рекомендацию Правлению СРО НП «ПО ЛО» относительно выплаты средств из компенсационного фонда.

3.11. Правление СРО НП «ПО ЛО» выносит мотивированное решение о возмещении вреда, причиненного вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, или об отказе в выплате из компенсационного фонда в течение 14 дней с момента вынесения директором СРО НП «ПО ЛО» рекомендации.

При рассмотрении указанного в настоящем пункте вопроса на заседании Правления СРО НП «ПО ЛО» должны быть приглашены лицо, обратившееся с заявлением о возмещении вреда, и член СРО НП «ПО ЛО» (или его представитель), указанный в заявлении в соответствии с п. 3.9. настоящего Положения.

3.12. Решение Правления СРО НП «ПО ЛО» должно быть направлено или вручено лицу, обратившемуся за возмещением вреда в соответствии с п. 3.9. настоящего Положения, в течение 7 дней с момента вынесения, а также члену СРО НП «ПО ЛО», указанному в заявлении в соответствии с п. 3.9. настоящего Положения.

3.13. Для получения денежных средств из компенсационного фонда на основании решения Третейского суда при СРО НП «ПО ЛО» в случае, предусмотренном п. 3.1.3. настоящего Положения, лицу, которому был причинен вред вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, обращается в Третейский суд при СРО НП «ПО ЛО» с заявлением в письменной форме в соответствии с Положением о Третейском суде при СРО НП «ПО ЛО» и иными документами СРО НП «ПО ЛО».

3.14. Третейский суд при СРО НП «ПО ЛО» рассматривает дело по заявлению, указанному в п. 3.9. настоящего Положения, в соответствии с Положением о Третейском суде при СРО НП «ПО ЛО» и иными документами СРО НП «ПО ЛО», регламентирующими деятельность Третейского суда при СРО НП «ПО ЛО».

При рассмотрении заявления, указанного в п. 3.9. настоящего Положения, Третейский

суд при СРО НП «ПО ЛО» должен запросить мотивированное заключение Контрольного Комитета СРО НП «ПО ЛО» на предмет соблюдения членом СРО НП «ПО ЛО», в отношении которого рассматривается дело о возмещении вреда, причиненного вследствие недостатка работ по подготовке проектной документации, требований к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и к которым он был допущен в СРО НП «ПО ЛО», а также соблюдения стандартов и иных документов СРО НП «ПО ЛО».

При рассмотрении заявления, указанного в п. 3.9. настоящего Положения, Третейский суд при СРО НП «ПО ЛО» помимо прочих должен установить следующие обстоятельства: достаточно ли для возмещения вреда средств, полученных заявителем по договору страхования гражданской ответственности члена СРО НП «ПО ЛО» при наличии такого договора; направлял ли заявитель требование о возмещении вреда члену СРО НП «ПО ЛО», выполнившему работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; получил ли заявитель ответ на предъявленное требование от члена СРО НП «ПО ЛО»; достаточно ли для возмещения вреда средств члена СРО НП «ПО ЛО»; отказался ли член СРО НП «ПО ЛО», выполнивший работы, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства, удовлетворить требование заявителя о возмещении вреда.

3.15. В случае принятия решения о выплате денежных средств из компенсационного фонда в целях возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, Третейский суд при СРО НП «ПО ЛО» направляет вступившее в законную силу решение в Правление СРО НП «ПО ЛО» в срок не позднее 1 дня с момента вступления указанного решения в законную силу.

3.16. Правление СРО НП «ПО ЛО» в течение 7 дней с момента получения вступившего в законную силу решения Третейского суда при СРО НП «ПО ЛО», указанного в п. 3.15. настоящего Положения, выносит мотивированное решение о возмещении вреда, причиненного вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

3.17. Решение Правления СРО НП «ПО ЛО» в течение 7 дней с момента вынесения должно быть направлено или вручено лицу, обратившемуся за возмещением вреда в соответствии с п. 3.13. настоящего Положения, а также члену СРО НП «ПО ЛО», в отношении которого рассматривается дело о возмещении вреда, причиненного вследствие недостатка работ по подготовке проектной документации.

3.18. При необходимости СРО НП «ПО ЛО» и его органы могут запрашивать сведения, связанные с причинением вреда членом СРО НП «ПО ЛО» вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации, у правоохранительных органов, банков, страховых компаний и других предприятий, учреждений и организаций, располагающих информацией об обстоятельствах причинения вреда, а также вправе самостоятельно выяснить причины и обстоятельства причинения вреда.

3.19. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, по исполнительному производству осуществляется в порядке, установленном п. 3.9. – 3.12. настоящего Положения, и в соответствии с действующим законодательством РФ в сфере исполнительного производства.

3.20. Решение Правления СРО НП «ПО ЛО» исполняется директором СРО НП «ПО ЛО». В случае отсутствия денежных средств на расчетном счете компенсационного фонда данное решение направляется в кредитную организацию, которая обязана исполнить данное решение и перечислить денежные средства на расчетный счет, указанные в данном решении.

3.21. В случае если член СРО НП «ПО ЛО» является не единственным лицом, ответственным за причинение вреда, выплаты из компенсационного фонда осуществляются в соответствии с долей вреда, приходящейся на члена СРО НП «ПО ЛО».

3.22. В случае принятия Правлением СРО НП «ПО ЛО» решения о выплате средств из компенсационного фонда, срок выплаты не может быть более 30 дней со дня принятия такого решения.

3.23. Денежные средства из компенсационного фонда перечисляются в безналичной форме.

3.24. Решение Правления СРО НП «ПО ЛО» может быть обжаловано в суд.

3.25. При повторном в течение одного года обращении в Правление СРО НП «ПО ЛО» по вопросу получения денежных средств из компенсационного фонда в случае причинения одним и тем же членом СРО НП «ПО ЛО» вреда вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации, Правление СРО НП «ПО ЛО» поручает контрольным органам СРО НП «ПО ЛО» провести внеочередную проверку такого члена.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Настоящее Положение вступает в силу по истечении десяти дней со дня его принятия Общим собранием членов СРО НП «ПО ЛО».

4.2. Настоящее Положение не должно противоречить законам и иным нормативным актам Российской Федерации, а также Уставу СРО НП «ПО ЛО». В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом СРО НП «ПО ЛО» установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом СРО НП «ПО ЛО».

**Председатель Правления
СРО НП «ПО ЛО»**



А.П.Крылов